**招标文件**

**项目名称：南京中医药大学建设工程消防管理信息系统**

**项目编号：**

南京中医药大学保卫处

**供应商须知前附表**

供应商须知前附表与正文内容相抵触的，以正文为准。

|  |  |
| --- | --- |
| **序号** | **内 容** |
| 1 | 项目名称：南京中医药大学建设工程消防管理信息系统文件编号：2021BW1117 |
| 2 | 招标组织人：南京中医药大学保卫处招标组织人地址：南京仙林大学城仙林大道138号南京中医药大学B5-203 |
| 3 | **预算：4万** |
| 4 | 参加本次采购活动应当符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，并具备以下条件：1. 供应商必须具有独立法人资格，招标内容在其营业执照的经营范围内，能独立承担民事责任（提供营业执照复印件并加盖公章）。
2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，提供近半年内任一月份的财务状况报告，至少包括资产负债表和利润表，成立不满三个月的不需提供。
3. 供应商有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，提供参加本次采购活动前近半年内任一月份的依法缴纳税收和社会保障资金的银行缴款证明或税务部门出具的缴款证明。

（4）参加本次采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（提供承诺书原件）。（5）未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）失信执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单，提供信用查询截图。 |
| 5 | 报名信息：1. 报名方式：供应商在报名截止时间前将以下报名资料送至南京仙林大学城仙林大道138号南京中医药大学D5-203室。

（2）资料原件于递交报名文件时现场提供并审查，未按要求提供原件者，采购方有权不接受其投标文件。**（3）报名起止时间：**本公告发出后至2021年11月19日16:00**。**（4）报名资料：报名材料必须包括但不限于以下内容，格式自拟：①公司针对本项目负责人的法人授权委托书、本项目负责人的联系方式（电话、邮件等）；②企业营业执照；近半年内任一月份财务状况报告（成立不满三个月的不需提供）、近半年任一月份税收、社保缴纳证明、近3年内无重大违法记录声明、信用查询截图③近期业绩（业绩至少提供2份类似合同）；以上资料的原件，原件供现场核查并退还。以上资料的复印件，须装订成册；以上资料不接收邮寄、快递。 |
| 6 | **响应文件接收信息：****比选文件在公告附件，请自行下载。**（**1）响应文件统一接收时间：**2021年11月25日上午10：00前（2）响应文件接收地点：南京仙林大学城仙林大道138号南京中医药大学D5-203室 |
| 7 | **本次采购保证金：**无 |
| 8 | 响应文件制作份数要求：正本：壹份，副本：贰份，共叁份。 |
| 9 | **本次采购联系事项：**本次采购联系事项：（1）保卫处：地址：南京仙林大学城仙林大道138号保卫处联系电话：025-85811847 |

南京中医药大学（招标方）就我校南京中医药大学建设工程消防管理信息系统项目进行公开比选，为了维护双方的合法权益，使整个比选工作诚信、公平、公正，现将具体比选事宜告知如下：

**一、项目概况**

1、项目名称：南京中医药大学建设工程消防管理信息系统

2、项目地点：南京仙林大学城仙林大道138号保卫处

**3、项目预算：**

4、质保期限：自通过验收起2年。

5、项目内容及要求：

设备清单及具体参数要求详见附件。

**二、费用**

本次比选不收取费用。

**三、基本要求**

1、无论成交结果如何，供应商自行承担参加采购活动有关的全部费用。

2、本文件中的招标人为南京中医药大学，亦称买方；供应商系指具有独立法人资格和工商部门颁发的营业执照、具备相应资质的供货商；最终成交供应商系指最终成交的供货商，亦称卖方。

3、供应商必须详阅采购文件的所有条款、文件及表格格式等。供应商若未按采购文件的要求和规范编制、提交响应文件，将有可能导致响应文件被拒绝接受或被视为无效。

4、供应商被视为充分熟悉本项目所在地的各种情况以及与履行合同有关一切其他情况，包括自然环境、气候条件、劳动力及公共设施等，本采购文件不再对上述情况进行描述。

5、无论招标文件是否提及，供应商所递交的响应文件中所有内容均应是真实有效的；供应商所提供的服务，必须满足国家相关强制性规定要求，否则，将视为不合格供应商，其响应文件无效。

6、响应文件的语言及度量衡单位。供应商提交的响应文件以及供应商与采购方就有关采购的所有来往通知、函件和文件均应使用简体中文。除技术性能另有规定外，响应文件所使用的度量衡单位，均须采用国家法定计量单位。

7、供应商基本要求：

供应商必须具有独立法人资格，招标内容在其营业执照的经营范围内，能独立承担民事责任（提供营业执照复印件并加盖公章）。

（2）投标人须企业财务和经营状况良好，具备履行合同能力，近期无不良业绩（提供承诺函原件并加盖公章，格式自拟）。

（3）依法缴纳税收和社会保障资金的证明（复印件加盖单位公章）。

（4）参加本次采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（提供承诺书原件）。

（5）未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列入失信执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单，提供信用查询截图。

8、现场勘查：

（1）招标人不统一安排现场勘查。

（2）投标人在投标以前自行对安装现场和设备情况进行现场实地勘察，以获取投标人认为必须了解的任何信息或情况。投标人被认为在递交正式投标文件以前已经对安装现场及设备情况有了充分的了解和评估，并已将这种了解和评估的结果反映到投标人的投标文件中。

（3）进行现场勘察的投标人或其代表应自行承担勘查过程中的安全事宜或可能造成的人身伤害或财产损失、损毁之责任。

9、报价要求：在报价函中应给出本次比选工程报价。

10、根据招标方实际需要提供视频监控系统操作的培训服务。

11、施工过程中所产生的一切安全事故均由中标方全权负责。

12、投标人须为独立法人，本次招标不接受联合体投标，中标后不允许转包、分包。

13、本采购文件作为合同的组成部分，与合同具有同等效力。

**四、响应文件（响应文件格式见附件）**

1、响应文件的组成（复印件需加盖公章，原件备查，必须注意复印件的清晰度，如有虚假，作无效处理）

（1）报价函（见附件）；

（2）报价一览表（报价明细表，格式见附件，根据清单报出最终总价，报价一览表为未来计价软件表格形式）。本项目允许二次报价。

（3）提供本企业资质证书及相关文件：包括法人代表授权书（原件）、响应人营业执照复印件、税务登记证复印件、组织机构代码证复印件（或三证合一）、近3年内无重大违法记录声明原件、信用查询截图等。

（4）授权证明。

公司针对本项目负责人的法人授权委托书原件；

（5）施工方案。

具体参照评标办法。

（6）服务承诺。

具体要求参见评分办法。

注：供应商须按以上要求提供资料。

2、按要求装订成册。包装袋内装正本壹份，副本贰份。外层包封应写明采购项目名称、采购编号、供应商名称、法定代表人签字或加盖法定代表人印鉴、供应商公章，包封的粘缝全都用封签密封并加盖单位公章。

3、响应文件统一使用国际标准A4型(210×297mm)公文用纸制作，响应文件内应有“正本”和“副本”标志，如正本与副本有差异，以正本为准。

**五、响应文件的递交**

1、响应人应将响应文件装订并密封，密封最外层标明响应项目名称、响应人名称并加盖骑缝章。

2、响应文件在指定时间内送达采购人。

3、响应文件统一接收时间： **2021年11月 25日上午10:00前。**

4、送达地点：南京仙林大学城仙林大道138号保卫处

5、联系电话：025-85811847

**六、响应文件的评议**

1、在响应文件递交截止时间内没有送达的响应文件和有与招标文件要求不符的响应文件在评议时不予考虑。

2、响应文件的关键内容字迹模糊、无法辨认的在评议时不予考虑。

3、本项目采用综合评议法，评委根据供应商的报价、施工方案、服务承诺、资质等方面进行综合评议。按详细评审标准和方法进行评议和评分并推荐中标候选人。如供应商不满三家，则由评标委员会表决是否具有竞争性。评标委员会认为投标明显缺乏竞争的，可以否决全部投标。如评标委员会认为仍具有竞争性，确认继续进入详细评审的，则仍按详细评审标准和方法进行评议和评分并推荐中标候选人。

具体分值分配（满分100分）

**（1）投标报价：（40分）**

价格分采用最低价优先法计算，即满足采购文件要求且报价为最低价的供应商报价为评标基准价A，其价格分为满分40分，其它供应商的价格分统一按照以下公式计算：响应报价得分=(评标基准价A/该响应供应商的报价)×40分（保留小数点后两位）。

**（2）实施方案及招标文件响应（40分）**

①招标文件响应（10分）。投标方案是否满足招标文件的要求和明确的响应，10分（完全满足要求和明确响应得10分，有1项不满足或未明确响应扣5分，扣完为止）。

②实施方案以及业绩能力（30分）。根据响应人的施工方案对本服务涉及项目需求的理解程度、服务方案整体的技术完整性、可行性、科学性以及过往业绩进行综合评价：

根据响应供应商方案中针对本项目的开发力量配备、故障响应给分，优秀10分，良好7分，一般3分，不提供者不得分。

根据响应供应商方案中解决问题时限承诺的可行性打分，优秀10分，良好7分，一般3分，不提供者不给分。

根据响应供应商对本服务保障方案及技术完整性等响应程度评分，优秀10分，良好7分，一般3分，不提供者不给分。

**（3）服务承诺（20分）：**

根据供应商提供的服务承诺及质量保证、岗位工作责任、进场准备、紧急抢修应急措施等给分，本地化服务等优秀20分，良好15分，一般5分，不提供者不得分。

**七、付款方式**

经甲方验收合格后，15个工作日内，付至合同金额的90%，质保期后，付清尾款。在履约过程中，中标人有招投标文件及合同约定的违约情况发生，则结算时扣除约定的违约金。

**八、质疑处理**

1、参加采购供应商认为采购过程和采购结果使自己的权益受到损害的，可以从比选结果公布结束之日起1个工作日内，以书面形式向南京中医药大学保卫处提出质疑。非书面形式、1个工作日之外提交以及匿名的质疑将不予受理。

2、质疑必须以参加比选供应商法定代表人或授权代表（采购文件中所确定的）现场送达的方式提交，未按上述要求提交的质疑函（含传真、电子邮件等）以及质疑函中未包括质疑内容及相应的证明材料等情况，南京中医药大学保卫处将不予受理。

3、未参加比选的供应商或在采购活动中本身权益未受到损害或从比选活动中收益的供应商所提出的质疑不予受理。

4、南京中医药大学保卫处将在收到比选供应商的书面质疑后三个工作日内作出答复，并以书面形式通知质疑供应商，但答复的内容不得涉及商业秘密。

5、采购人提出书面质疑必须有理、有据，不得恶意质疑或提交虚假质疑。

**九、成交后的履行**

1、成交后10日内，双方按照招标文件和供货商的响应文件订立书面合同。招标人和最终成交商不得再订立背离合同实质性内容的其他协议。

2、最终成交商不按规定签订合同的，取消签约资格，与排在第二位的投标人签约，以此类推。

**十、合同的主要条款**

合同条款中甲方为南京中医药大学；乙方系指最后的中标人。

1、质保期限：本项目质保期限自通过验收起**2年**。

2、服务地点：南京仙林大学城仙林大道138号保卫处。

3、质保要求：

3.1负责培训甲方人员，使之能够简单处理故障。

3.2接到甲方报修电话通知后，乙方应在2小时内进行远程处理，如无法解决问题，则须在8小时内赶到现场进行抢修，并在24小时完成故障处理。

3.3乙方确保按正确的检修规程进行专业操作，并承担全部安全责任。

3.4乙方维修施工完毕，及时清理杂物，搞好环境卫生。

4、违约责任：其他单方面毁约、不履行合同、履行合同有瑕疵均构成违约，违约方应向对方承担违约责任，直至解除合同。

南京中医药大学保卫处

2021年11月17日

**附件**

**南京中医药大学建设工程消防管理信息系统参数要求**

|  |
| --- |
| 产品名称校园建设工程消防管理信息系统软件 |
| 主要用途描述：用户校园建设工程消防管理、通过建设工程管理系统可以清楚的了解工程项目的建设情况、消防审批情况、开工完工情况。为了让部门内的建设工程信息进行公示公开，通过此平台可以了解建设工程所需的相关许可证件、图纸、验收报告是否齐全，工程建设的计划开始时间，计划完工时间，实际完工时间。方便相关进行检查。系统内可发布建设工程相关的通知公告、法律法规。人员可在系统内看到建设工程的进展情况。 |
| 功能要求如下：**用户管理：**要求登陆用户分多级登录、用户登陆后可以修改密码、不同的用户登录权限不同。**权限管理：**按照软件整体功能一级功能菜单、二级功能菜单目录要求、分给不同的用户权限、功能需求、用户登陆时只能根据超级管理分配的权限、打开属于自己的岗位要求、报表等浏览功能。还可以在后台自定义前端功能菜单名称，功能菜单目录可以自动拖拉、可自由定义菜单名称等。**数据存储：**建设工程消防信息提报，通知公告、法律法规、工作动态进行中心化存储，信息以文件方式存储到服务器上，以防建设工程消防信息丢失。**软件登录页：**显示总的建设工程消防管理流程、建设工程消防管理相关的法律法规、相关部门发布的通知通告及工程项目的进展情况。根据学校使用部门的要求定制开发登陆界面、首页分布整体功能设计界面。**软件首页功能要求**：根据用户部门权限显示当前部门发布的工程项目截至当前登录时间，显示当前部门总的建设工程项目数量，已完工项目数量及未完工项目数量，建设工程通过消费审批的数量，经过消防备案的数量。**建设工程消防管理功能要求：**工程项目信息录入界面、相关图片上传支持多种格式文件上传、视频格式上传、安全信息列表、列表文件中要用各种颜色区别（如：绿色表示相关文件齐全、黄色表示有部分文件未上传、红色表示文件缺失较多）。建设工程消防管理列表文件模糊查询条件包含：部门查询、项目名称查询、起止日期查询等等。列表显示字段序号、项目名称、部门、消防设计图纸、消防审批、消防备案、计划开工时间、计划完工时间等预留字段信息。实现所有信息都可以修改、删除等功能。修改、删除功能必须是具备权限人员才可操作。**建设工程消防管理统计报表：**按照部门进行统计管理，列表字段包括：项目序号、项目名称、所在部门、项目内容、消防设计图纸上传情况、消防审批情况、消防备案情况、计划开工时间、计划完工时间、实际完工时间、情况说明、项目负责人、联系电话、消防验收情况、信息通知情况。**账户管理：**修改登录用户名和密码，二级单位：首页显示当前部门隐患个数及未整改的隐患个数。**建设工程消防管理：**包含列表、查询条件。列表显示字段项目名称、部门、消防设计图纸、消防审批、消防备案、计划开工时间、计划完工时间等。详情内容包含：项目名称、项目内容、所在部门、消防设计图纸上传情况、消防审批单上传情况、消防备案表上传情况、计划开工时间、计划完工时间、实际完工时间、情况说明、项目负责人姓名、联系电话、消防验收时间、信息通知情况。　　　　　　　　　　　　 |

**响应文件格式**

**响应文件格式**

**1、请各响应人按后面格式制作响应文件。**

**2、未给出格式的，响应人可自拟格式。**

**3、凡综合评分的项目，招标人将针对响应人制作响应文件的响应程度打分。**

**响 应 文 件**

**响应项目名称：**

**响应项目编号：**

 **响应单位名称：**

 **日 期 ：**

**授权代理人 ：**

**联 系 电 话：**

**评分索引表**

|  |  |
| --- | --- |
| **评分项目** | **在响应文件中的页码位置** |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

（说明：此表按照招标文件中综合评分标准表逐项填写）

**响应文件目录**

**（注：须逐项标识页码）**

响应文件部分格式

报价函格式

**报价函**

1. **根据已收到的**，我单位经认真研究采购文件后，现作如下报价：

总价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_单位：元

2、我方接受招标文件的所有条款和规定。

3、我方同意提供招标人要求的有关本次比选的所有资料。

4、其他承诺：

响应单位全称(公章)：

法定代表人或授权代表(签名或盖章)：

日期：年月日

**报价一览表**

注：本报价一览表需采用南京市未来计价软件格式报价。

**施工方案**

根据评分细则，自拟格式

**服务承诺**

根据评分细则，自拟格式

**招标文件要求提供的资料**

（一）提供有效的营业执照

（二）授权书

（三）承诺书

南京中医药大学：

我方已仔细阅读本采购文件，熟悉和了解一切内容，现承诺如下：

1、我公司具有独立承担民事责任的能力；

2、我公司具有具有良好的商业信誉和健全的[财务会计制度](https://www.baidu.com/s?wd=%E8%B4%A2%E5%8A%A1%E4%BC%9A%E8%AE%A1%E5%88%B6%E5%BA%A6&tn=44039180_cpr&fenlei=mv6quAkxTZn0IZRqIHckPjm4nH00T1Y4PhRsmW7WmH6kujTvujwb0ZwV5Hcvrjm3rH6sPfKWUMw85HfYnjn4nH6sgvPsT6KdThsqpZwYTjCEQLGCpyw9Uz4Bmy-bIi4WUvYETgN-TLwGUv3En1bkrjDsPWcs)；

3、我公司具有具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

4、我公司具有符合法律、行政法规规定的其他条件；

5、我公司为独立报价。

特此承诺！

报价单位名称（公章）：

授权代理人签字或盖章：

日期：